



La feuille du NOYER DORÉ

Lettre d'information pour le quartier du Noyer Doré à Antony

Juin 2007 - N°6



Jean-Yves SÉNANT

Maire d'Antony
Conseiller régional
d'Île-de-France

Comme vous pouvez le constater quotidiennement, la rénovation se poursuit au Noyer Doré. C'est le moment de faire le point sur les travaux.

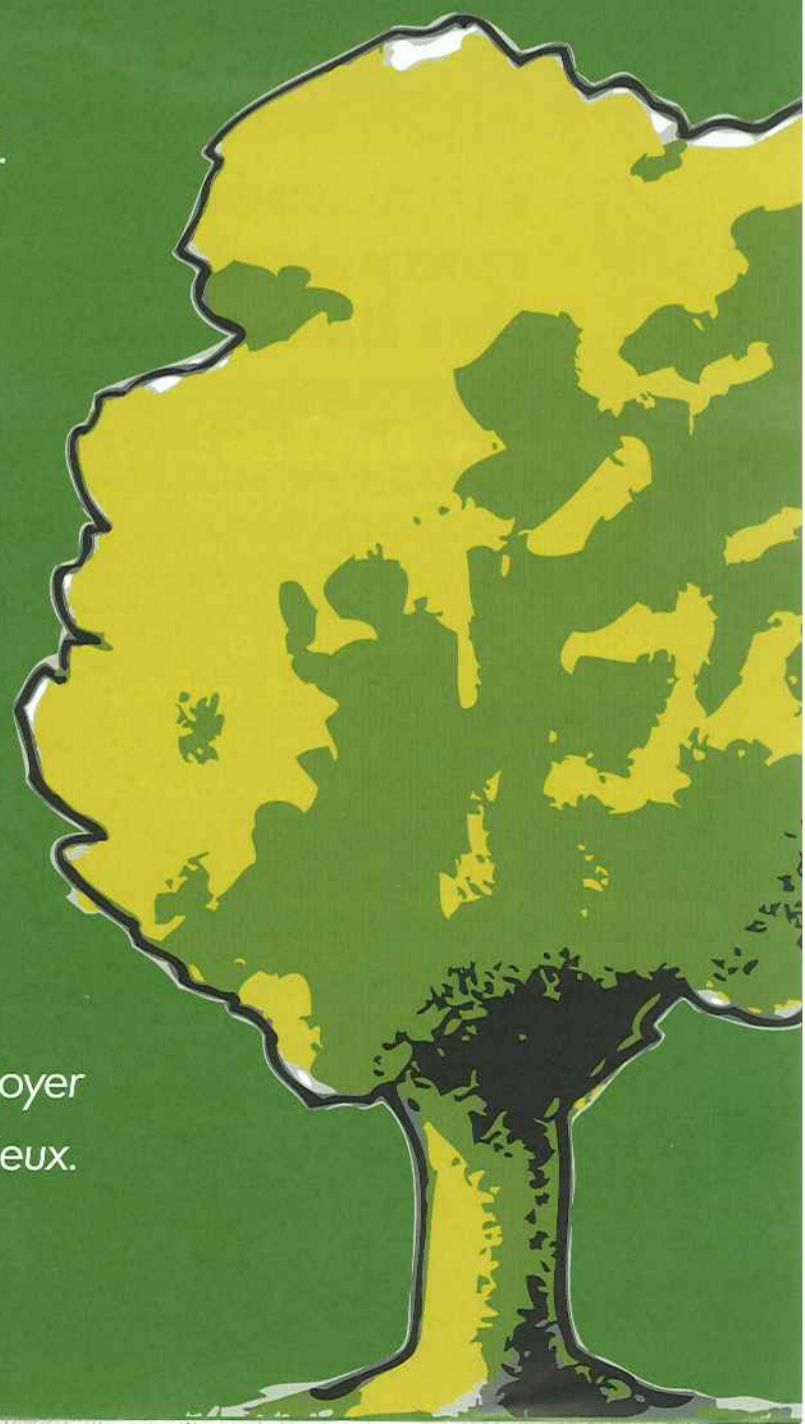
La rénovation et la résidentialisation des logements existants progressent, de nouveaux espaces publics (square, cheminement piétonnier) ont été créés, les logements neufs vont bientôt être habités, la place des Baconnets est actuellement en chantier pour créer un parking en sous-sol et des commerces supplémentaires.

La médiathèque, le parc public, la salle de quartier font l'objet d'études de faisabilité.

A terme, tout le quartier va être aménagé en « zone 30 » pour sécuriser la circulation de tous : piétons, cyclistes et automobilistes.

A la Mairie-annexe comme à l'Espace social, vous pouvez être accueilli et renseigné au mieux sur cette rénovation comme sur toutes les activités proposées aux habitants.

Tout est engagé pour que les habitants du Noyer Doré puissent vivre ensemble de mieux en mieux.





Des travaux terminés

Deux nouveaux espaces publics ont été réalisés en même temps que les deux premières tranches de résidentialisation entreprises par l'OPDHLM 92 sur son patrimoine :

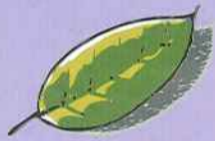
• l'allée Martin Luther King :

cette liaison piétonne paysagère entre la rue de l'Annapurna et la rue Robert Scherrer accueille également des espaces de jeux et de convivialité pour l'ensemble des habitants.

• le square des Cévennes :

petit square planté qui accueille des jeux pour les enfants de 2 à 6 ans et qui permet aux habitants de se retrouver autour d'un vrai lieu de vie.

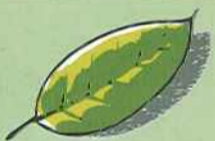
Deux nouveaux locaux associatifs rue de l'Annapurna accueillent la crèche Pirouette et l'atelier artistique Gygo.



La Médiathèque

Place des Baconnets

En proie de l'immeuble de l'allée du Danube, elle se substituera à l'annexe-jeunesse de la bibliothèque centrale, actuellement située au centre culturel Lionel Terray. Elle accueillera désormais enfants, jeunes et adultes pour mieux répondre aux besoins du quartier.



Le réaménagement complet de la place des Baconnets

• une nouvelle place :

l'aménagement de la place permettra un meilleur accès aux commerces, existants et nouveaux, des cheminements sécurisés pour les piétons et les véhicules, un éclairage renforcé et une requalification de l'ensemble par le choix de matériaux et de mobilier urbain de qualité.

• des commerces complémentaires :

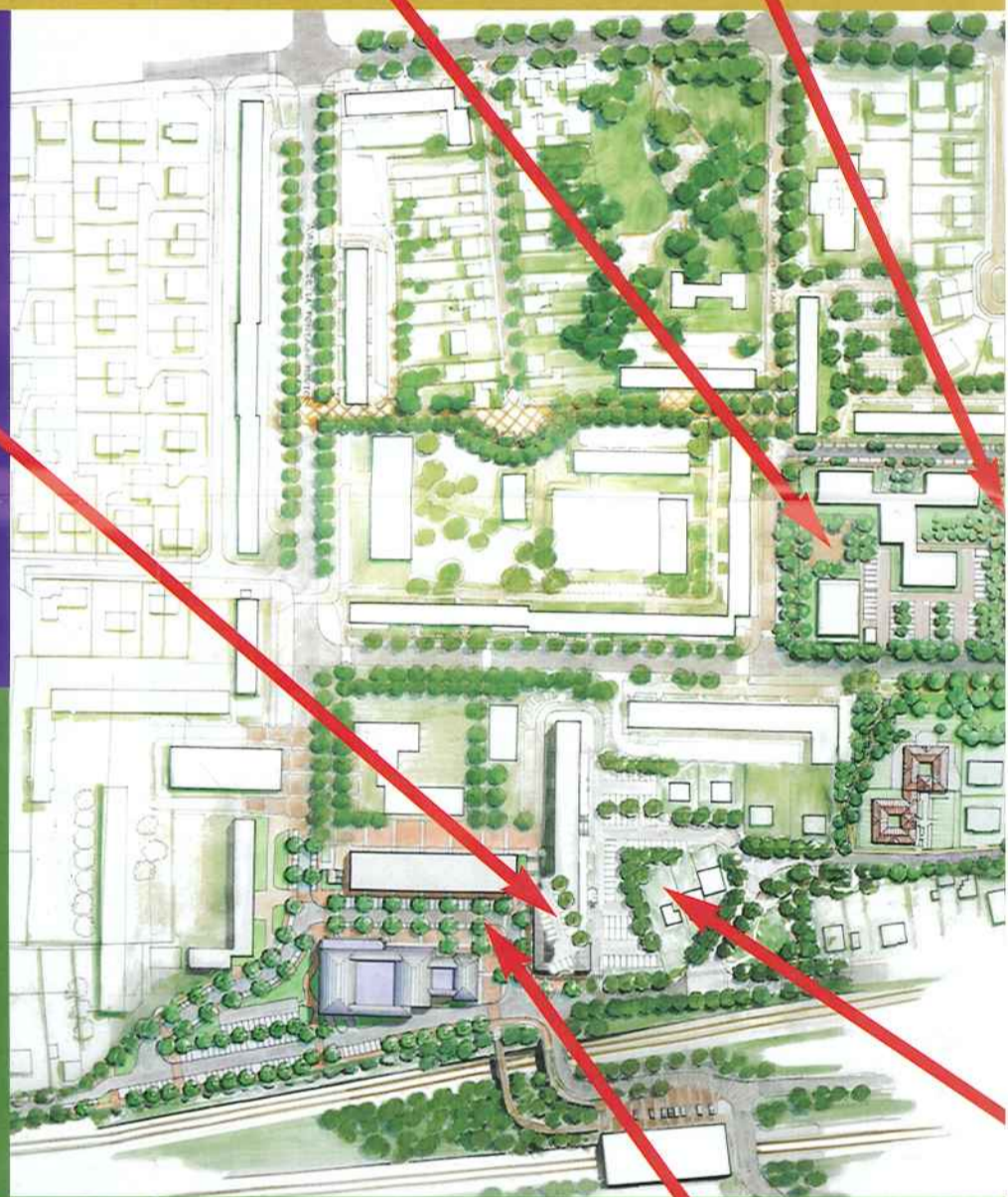
une superette (800 m²) et 5 commerces

• un nouveau parking :

de 105 places sur deux niveaux en sous-sol.

Les étapes du chantier :

- **fin mai 2007** : création de 62 places de parking de surface et construction des terrasses. Pour ces aménagements, une partie de la rue de Massy est redessinée,
- **mi-2007 à mi-2008** : démolition du parc de stationnement existant, création du parking en sous-sol et construction du nouveau centre commercial,
- **à partir de mi-2008** : traitement qualitatif du sol de la place, création de l'escalier de liaison entre la place et la rue de Massy et végétalisation de la place.





Le Parc du Noyer Doré

Été 2008 : ouverture d'un nouvel espace vert (5 000 m²) pour tous avec des jeux pour les jeunes, des promenades et des lieux de détente... à l'angle de la rue des Pyrénées et de l'avenue du Noyer Doré.



Des nouveaux logements

Rue Victor Schoelcher/
Boulevard des Pyrénées

De petits immeubles collectifs à l'architecture soignée

- Livraison été 2007 : **187 logements en accession à la propriété** construits par trois promoteurs.
- Livraison début 2008 : **45 logements sociaux** construits par l'OPDHLM 92.

Une nouvelle rue, la rue Victor Schoelcher, est en cours de réalisation et desservira ces immeubles.



La démolition 8 rue Scherrer



Cette démolition a eu lieu au dernier trimestre 2006, après le relogement de ses habitants, dans le respect de la Charte de Relogement et dans des appartements refaits à neuf. Elle permettra la reconstruction de logements en accession sociale à la propriété.



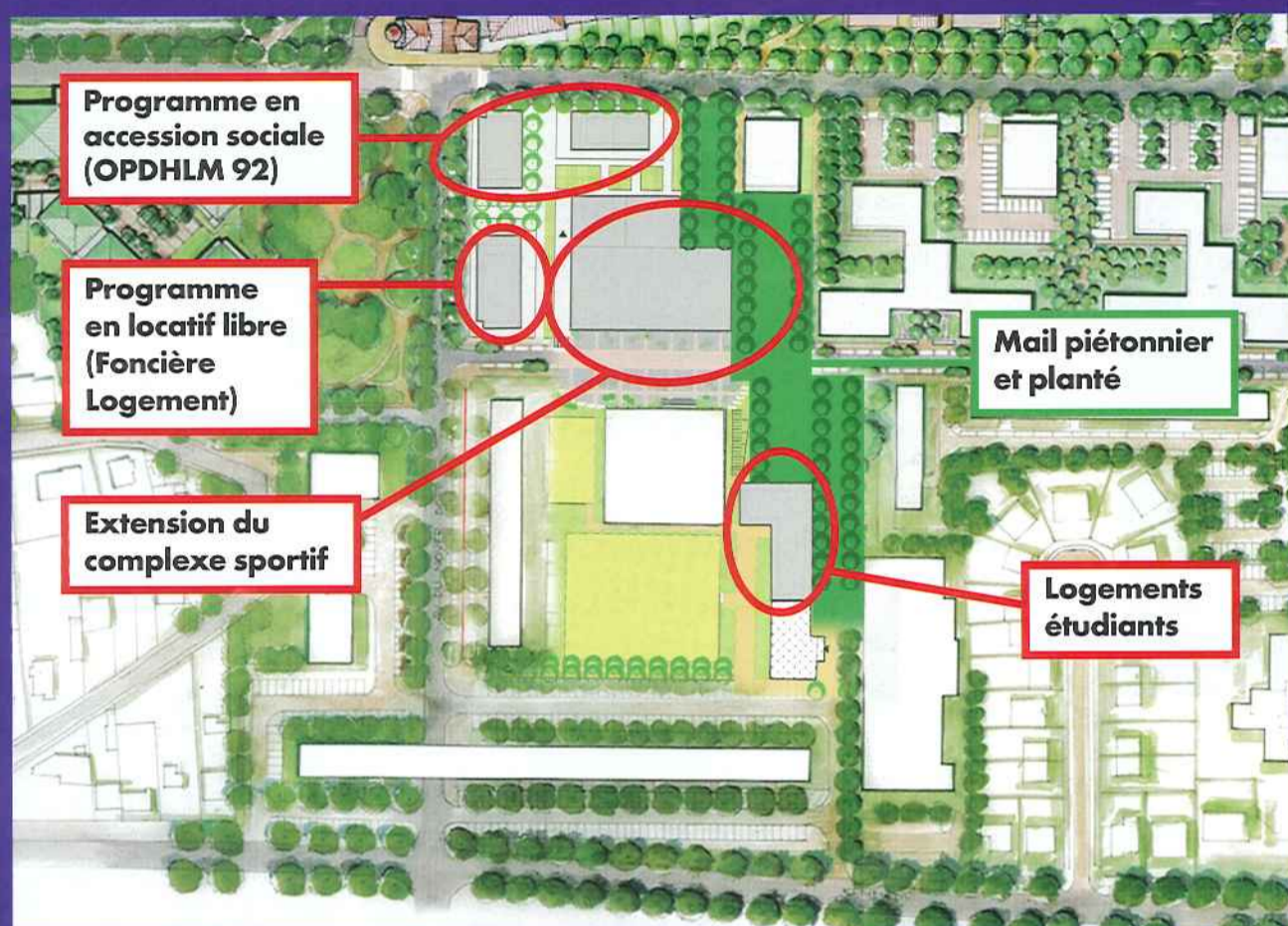
L'aménagement de la rue Simone Séailles/rue Villa

Nouvelle rue qui relie le boulevard des Pyrénées à la rue de Megève.

- Le dévoiement de réseaux majeurs rue Robert Scherrer et les terrassements généraux sont terminés.
- **De mi-2007 au premier trimestre 2008 :** réalisation de la nouvelle voirie, aménagement des terrains de jeux et construction d'un club-house pour le club de pétanque.
- **Du premier au deuxième trimestre 2008 :** livraison des 65 logements répartis entre un petit immeuble, des maisons de ville, et deux bâtiments autour d'un patio.



L'évolution du secteur Canigou-Scherrer-Lionel Terray



- Un mail piétonnier et planté traversera les îlots Lionel Terray et Canigou de l'avenue Kennedy à la rue Robert Scherrer.
- Le centre sportif Lionel Terray sera étendu de l'autre côté de la rue de l'Annapurna pour permettre la pratique de nouvelles disciplines : arts martiaux, escrime, tennis de table et danse.
- Les terrains de loisirs autour du centre seront réaménagés.
- Ce projet comprend la démolition de 78 logements de l'OPDHLM 92 (2 et 4 square du Canigou ainsi que 2 et 10 square des Corbières) : le relogement des familles concernées est en cours, dans des appartements refaits à neuf, toujours dans le respect de la Charte de Relogement.

La salle de quartier

Les études sont en cours pour la construction d'une salle ayant **une capacité d'accueil de l'ordre de 200 personnes**, pour des réunions familiales et associatives.

La réhabilitation de la voirie du quartier

Pour protéger piétons, cyclistes et voitures, l'ensemble du quartier, comme beaucoup d'autres quartiers d'Antony, va devenir une « zone 30 » :
cheminements piétonniers, voies de circulations diminuées au profit des trottoirs, vitesse réduite par des aménagements (chicanes, plateaux, repositionnement des places de stationnement...), plantation d'arbres d'alignement, signalétique spécifique.

La résidentialisation du patrimoine des bailleurs sociaux

- **la SEMIDEP** : concertation avec son amicale des locataires sur le projet de résidentialisation avec implantation de jardins familiaux. Les travaux sont prévus en 2008 et 2009.
- **l'OPDHLM 92** : après la résidentialisation des îlots Cévennes et Alpes, celle des îlots Noyer Doré et Estérel va être engagée.

Contacts

Place des Baconnets : au Point-Info-Mairie annexe

- **Mairie annexe** : du lundi au vendredi 9h à 12h.
- **Point info** : du lundi au vendredi.

Le projet vous sera expliqué à partir d'une vaste maquette illustrant les différents réaménagements.

- **Permanence élu** : Philippe Martin, le mercredi de 15h à 17h sans rendez-vous et sur rendez-vous en téléphonant au 01 40 96 73 30

Boulevard des Pyrénées : à l'Espace Social

- **Mairie annexe** : du lundi au vendredi 14h à 18h.
- **Accueil** : du lundi au vendredi de 9h à 21h.
- **Permanence élus** : Betty Perchais, le jeudi de 15h à 16h30 ; Colette Covi, les 1^{er} et 3^{ème} mercredis

Square des Corbières : à l'Ecoute du Noyer Doré

du lundi au vendredi